VOORWAARDEN betrekking hebbende op de vrijwillige verkoop bij inschrijving van het perceel cultuurgrond: Omloop ong. 1871 AS te Schoorl

---

1. Met het doen van een bieding onderwerpt de bieder zich aan alle voorwaarden, betrekking hebbende op deze inschrijving. Tevens verklaart de bieder kennis te hebben genomen van de inhoud van de verkoopbrochure.
2. Biedingen kunnen uitsluitend schriftelijk worden gedaan.
3. Voor de bieding moet gebruik worden gemaakt van de door verkopende makelaar uitgereikte inschrijfformulieren, waarbij ingevuld moeten worden: naam, voornamen voluit, adres, geboortedatum, geboorteplaats, het bedrag van de bieding (kosten koper) in cijfers en in letters, in hele euro's en de handtekening van de bieder.
4. De bieding moet uiterlijk **vrijdag 27 november 2026 om 10.00 uur** zijn ingeleverd bij **Lexence advocaten & notarissen, Amstelveenseweg 500, 1081 KL Amsterdam.**
5. Inschrijven kan middels een ondertekend inschrijfformulier in een gesloten enveloppe, voorzien van de aanduiding "Bieding Omloop", maar het biedingsformulier mag ook als pdf gemaild worden aan a.van.rhee@lexence.com.
6. De bieder is vanaf het moment waarop hij het inschrijfformulier inlevert aan zijn bieding gebonden. Nadat en voor zover gunning heeft plaatsgevonden, eindigt deze gebondenheid voor die bieders aan wie niet gegund is.
7. Bieders die gezamenlijk een bieding gedaan hebben zijn ieder hoofdelijk voor het geheel aansprakelijk.
8. Na sluiting van de inschrijving worden de ontvangen biedingen geopend en beoordeeld in het kader van de overeengekomen verkoopprocedure. Mr. Van Rhee, notaris, draagt zorg voor de administratieve voorwaarden rondom een juist verloop van het biedings- en gunningsproces en verzorgt tevens de verdere notariële afwikkeling en levering. De bieders zijn bij het openen en beoordelen van de biedingen niet aanwezig.
9. De verkoper zal gunnen aan de bieder die de hoogste onvoorwaardelijke bieding heeft uitgebracht, mits deze bieder naar genoegen van verkoper blijk heeft gegeven van voldoende financiële gegoedheid. Indien de financiële gegoedheid van de hoogste bieder naar het oordeel van verkoper onvoldoende kan worden aangetoond, is verkoper niet gehouden aan deze bieder te gunnen.
10. De koopovereenkomst komt tot stand door de gunning aan één der bieders.
11. De koopovereenkomst zal schriftelijk worden vastgelegd in een koopakte, conform NVM-model 'los land'. Tevens wordt in de koopovereenkomst begrepen dat de oorspronkelijke eigenaar van het Verkochte (SVE Group B.V.) in staat van faillissement is verklaard en de curator qq handelend namens de failliete boedel als vervreemder zal optreden. Van de vervreemder kan geen enkele garantie terzake het Verkochte verwacht worden"

Voor vragen of nadere informatie:
VSO makelaars, De Bolder 2, (8251 KC) Dronten
T. (0342) 42 47 71, E. info@vsomakelaars.nl

INSCHRIJFFORMULIER

Perceel cultuurgrond Omloop ong. 1871 AS te Schoorl

De ondergetekende(n):

naam : ....

voornamen : .....

geboorteplaats : .....

geboortedatum : .....

straat : .....

pc+plaats : .....

telefoon : .....

e-mailadres : .....

Verklaart hierbij een onvoorwaardelijke bieding uit te brengen op de cultuurgrond aan de Omloop te Schoorl, kadastraal bekend als: Schoorl D 2095 groot: 4.90.35 ha.

van € ……..,= kosten koper.

ZEGGE: .....….....….....EURO

Hij/zij verklaart kennis te hebben genomen van de voorwaarden betrekking hebbende op deze inschrijving en zich hieraan te conformeren.

Eventuele opmerkingen:

…….

Getekend te ..... op ..... 2026.

Handtekening(en):……

Inleveren: uiterlijk 27 november 2026 om 10.00 uur bij: Lexence advocaten & notarissen (Amstelveenseweg 500, 1081 KL Amsterdam) of middels mail naar:a.van.rhee@lexence.com met de aanduiding “Bieding Omloop”.